

Legende / Darstellung Bodenrichtwertkarte					
Bodenrichtwert (€/m <sup>2</sup> )	Entwicklungs- zustand	Beitrags- situation	Zonennummer		
Art der Nutzung	Gebäudetyp	Anzahl Vollgeschoss	Maß der baul. Nutzung	Grundstücks- tiefe	Grundstücks- fläche
<b>Bodenrichtwert für Bauflächen</b>					
(Zahl)	Bodenrichtwert in Euro/Quadratmeter				
<b>Entwicklungszustand</b>					
B	Baureifes Land				
E	Bauerwartungsland				
R	Rohbauland				
LF	Flächen der Land- und Forstwirtschaft				
<b>Beitragssituation</b>					
ebf	erschließungsbeitragsfrei				
ebp	erschließungsbeitragspflichtig				
<b>Zonennummer</b>					
(Ziffer)	Kennzeichnung der jeweiligen Bodenrichtwertzone				
<b>Art der Nutzung</b>					
W	Wohnbauflächen				
WR	reine Wohngebiete				
WA	allgemeine Wohngebiete				
WB	besondere Wohngebiete				
MI	Mischgebiete (gemischte Bauflächen)				
GE	gewerbliche Bauflächen (Gewerbe- und Industriegebiete)				
SO	Sonderbauflächen				
SE	Sondergebiet für Erholung				
GB	Bauflächen für Gemeinbedarf				
A	Ackerflächen / Wiesen				
GR	Grünland				
AU	Außenbereich - bebaubare Fläche				
<b>Gebäudetyp</b>					
EFH	Einfamilienhaus (Zweifamilienhaus)				
RH	Reihenhaus				
DH	Doppelhaus				
MFH	Mehrfamilienhaus/ Wohnanlage				
BH	Bürohäuser				
<b>Anzahl Vollgeschosse</b>					
(röm. Ziffer)	Anzahl der maximalen Vollgeschosse				

## Legende / Darstellung Bodenrichtwertkarte

### Maß der baulichen Nutzung

WGFZ Wertrelevante Geschossflächenzahl

GRZ Grundflächenzahl

### Grundstückstiefe

t (Zahl) Durchschnittliche Grundstückstiefe in Meter

### Grundstücksfläche

f (Zahl) Durchschnittliche Grundstücksfläche in Quadratmeter

--	--	--	--	--	--